



Marco Venier

CURRICULUM VITAE

PROFILO PROFESSIONALE

- Amministratore professionista di Condomini, con esperienza pluriennale (dal 1998), aggiornato in tema condominiale ex art. 71 bis disp. att. c.c. e DM 140 2014;
- Conseguimento certificato di conformità alla UNI 10801, specifico per gli amministratori, a novembre 2012, presso ELTI.
- Revisore dei conti condominiali.
- Giudice arbitro nel settore condominiale dal 2017.
- Docente di corsi di formazione e aggiornamento per amministratori di Condominio.

ESPERIENZE PROFESSIONALI

Gennaio 1998 a data odierna	Amministratore professionista presso vari Condomini in Roma
Febbraio 2004 a giugno 2004	CSI Consulting, Roma Contributo per lo sviluppo di un software per la gestione di Condomini
Marzo 2012 a luglio 2014	F.N.A.I. (Federazione Nazionale degli Amministratori Italiani), Roma Pianificazione e sviluppo, responsabile delle tecnologie (siti web e social net), sviluppo software di gestione Condomini per gli associati.
Ottobre 2012 a luglio 2014	CONF.I.A.C. (CONFederazione Italiana delle Associazioni Condominiali), Roma Segretario Nazionale, responsabile Marketing, responsabile delle Tecnologie (sito web e siti social net), realizzazione Registri e modulistica per l'attività di amministratore di Condomini, analisi criticità organizzative, pianificazione e sviluppo, responsabile comunicazioni.
Maggio 2014 a data odierna	Camera Arbitrale CESCND Giudice Arbitro nel settore Condominiale
Ottobre 2016 a data odierna	Tribunale Arbitrale dell'immobiliare e del Condominio Vicepresidente nazionale, sviluppo.
Gennaio 2016 a data odierna	Revisore dei conti condominiali in vari procedimenti privati e controversie giudiziali come CTP.
Settembre 2014 a settembre 2017	ANAP (Associazione Nazionale degli Amministratori Professionisti) Analisi criticità organizzative, pianificazione e sviluppo, consulente per le tecnologie (siti web e social net), coordinatore nazionale (fino ad ottobre 2015), Componente del Centro Studi Nazionale ed altri incarichi di responsabilità.
Ottobre 2017 a febbraio 2018	Associazione italiana degli Amministratori Professionisti Socio fondatore, responsabile sviluppo, componente del Centro Studi Nazionale.
Marzo 2018 a data odierna	Associazione di categoria UNICONDominio Socio fondatore, presidente nazionale, componente del Centro Studi Nazionale.

ESPERIENZE COME DOCENTE, MODERATORE E RELATORE

Marzo 2012 a luglio 2014	F.N.A.I. (Federazione Nazionale degli Amministratori Italiani), Roma Realizzazione didattica vari corsi, docente corsi di formazione ed aggiornamenti, moderatore e/o relatore vari convegni
Ottobre 2012 a luglio 2014	CONF.I.A.C. (CONFederazione Italiana delle Associazioni Condominiali), Roma Relatore eventi formativi.
Settembre 2014 a settembre 2017	ANAP (Associazione Nazionale degli Amministratori Professionisti) Realizzazione didattica, docente corsi di formazione e aggiornamento.
Ottobre 2016 a dicembre 2017	Tribunale Arbitrale dell'immobiliare e del Condominio Moderatore in vari convegni.
Ottobre 2017 a febbraio 2018	Associazione italiana degli Amministratori Professionisti Componente del Centro Studi Nazionale, docente in corsi di aggiornamento.
Marzo 2018 a febbraio 2020	Associazione di categoria UNICONDominio Docente in corsi di formazione ed aggiornamento
Marzo 2020 a data odierna	APICE (Associazione dei Professionisti In Campo Edilizio) Responsabile nazionale della formazione Docente in corsi di formazione ed aggiornamento

PUBBLICAZIONI

- "L'AMMINISTRAZIONE DI CONDOMINIO NEI DIVERSI PAESI EUROPEI", editore Book Sprint, anno 2017;
- "COME GESTIRE UN APPALTO IN CONDOMINIO. SOGGETTI, FASI E PROCEDIMENTI APPLICATIVI", editore Condominioweb, anno 2018;
- I REGISTRI CONDOMINIALI (anagrafico, protocolli, nomina e revoca amministratore, verbali assemblee, sinistri, etc.), editore Condominioweb, anno 2018
- Formulario commentato "LA GESTIONE DEI LAVORI STRAORDINARI IN CONDOMINIO", editore Libriccondominio, anno 2020;
- Formulario commentato "L'AMMINISTRATORE DI CONDOMINIO AI TEMPI DEL CORONAVIRUS" editore Libriccondominio, anno 2020;
- IL COMPENSO DELL'AMMINISTRATORE DI CONDOMINIO TRA PRESTAZIONI ORDINARIE E STRAORDINARIE, editore Libriccondominio, anno 2021
- "SUPERBONUS IN CONDOMINIO E RESPONSABILE DEI LAVORI – fasi, procedimenti, formule e check-list";
- "IL COMPENSO DELL'AMMINISTRATORE DI CONDOMINIO PER LA GESTIONE DI UN CANTIERE PER IL SUPERBONUS 110% - tariffario e modelli", editore Libriccondominio, anno 2021;
- Vari articoli per ILSOLE24ORE, CONDOMINIOWEB e CONDOMINIIOCAFFÈ.

STUDI E FORMAZIONE

- Laurea magistrale in Giurisprudenza con 105/110 presso università Niccolò Cusano.
- Formazione iniziale per Amministratori di Condominio presso FNAI
- Corso D. Lgs 626/94 negli Stabili Condominiali (corso della durata di n.10 ore, non abilitante alla formazione per Datori di Lavoro ex art. 10 D.LGs 626/94) presso Studio Tecnico QUALITY & SAFETY TRAINING CENTER
- Seminario "Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione D.lgs.81/08" presso U.P.P.I. – C.ST.M.
- Frequentazione corso per giudici Arbitri presso CESCND;
- Frequentazione corso di Revisore dei conti condominiali presso A.N.A.P.

LINGUE STRANIERE

- Inglese scolastico.

CONOSCENZE INFORMATICHE

- Windows, Word, Excel, PowerPoint.

- FrontPage (funzionalità di base).

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Reg. UE GDPR 16/679

Roma, 12 ottobre 2021

In fede
(Marco Venier)